



Demande de mise à jour technique 005

Programme de certification

BOMA BEST Durable

Version du programme de certification

v4.1

Classes d'actifs concernées

Tous les immeubles

Date de publication

28 mars 2025

Date d'entrée en vigueur

28 mars 2025

Question

E1.1 — Évaluation du système mécanique

Demande

Une évaluation de l'état pour un bâtiment de 3 ans ou moins semble redondante. Est-il possible d'être exempté de cette question en soumettant les rapports de mise en service et les rapports de mesure et vérification sur le nouveau système pour démontrer leur optimisation et leur efficacité ?

Décision

Oui, une option "Sans objet" sera étendue aux bâtiments de 5 ans ou plus récents. Tout nouveau bâtiment devra soumettre les rapports de mise en service et de mesure et vérification pour démontrer que les systèmes ont été optimisés avant l'occupation.